PREFEITURA DE ARAGUAÍNA
NOSSA CIDADE, COMPROMISSO DE TODOS

Diário Oficial

CIDADE DE ARAGUAÍNA ESTADO DO TOCANTINS

ANO V - ARAGUAÍNA, SEXTA - FEIRA, 30 DE DEZEMBRO DE 2016 - Nº 1233

SUPLEMENTO DO DIÁRIO OFICIAL Nº 1233

SUMÁRIO

SECRETARIA DA SAÚDE.....1
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO.....1
SECRETARIA DO TRABALHO E AÇÃO SOCIAL.....1

ATOS DO EXECUTIVO

DECRETO 479, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2016

Dispõe sobre a atualização monetária da Planta de Valores para a cobrança do Imposto sobre a propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU referente ao exercício fiscal de 2017.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARAGUAÍNA, ESTADO DO TOCANTINS, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município:

CONSIDERANDO a Planta de Valores disposta no Anexo II da Lei Complementar nº 029, de 9 de dezembro de 2014, publicada no Diário Oficial do Município nº 738, de 10 de dezembro de 2014;

CONSIDERANDO a atualização monetária da Planta de Valores realizada para o exercício fiscal de 2016, nos termos do Decreto nº 398, de 30 de dezembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Município nº 990, também de 30 de dezembro de 2015;

CONSIDERANDO que o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo – IPCA, ora previsto no artigo 31, parágrafo 3º, inciso I, da Lei Complementar Municipal nº 008, de 7 de outubro de 2013, com as alterações promovidas pela Lei Complementar Municipal nº 038, de 25 de setembro de 2015, trata-se do ín dice oficial para a atualização monetária da Planta de Valores para a cobrança do Imposto sobre a propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU;

CONSIDERANDO que a cumulatividade do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo – IPCA nos últimos 12 (doze) meses perfaz o montante de 6,99% (seis inteiros e noventa e nove centésimos por cento);

Prefeitura de Araguaína
Gabinete do Prefeito

Imprensa Oficial

http://diariooficial.araguaina.to.gov.br/
Avenida José de Brito Soares, lote 07, Quadra WZ
Setor Anhanguera - Araguaína, Tocantins
Telefone: (63) 3411-7022 / 9949-6218

CONSIDERANDO que não há que confundir-se a simples atualização monetária da base de cálculo do imposto com a sua majoração, nos termos do artigo 6º da Lei Complementar Municipal nº 017, de 27 de dezembro de 2013, assim como no artigo 97, parágrafo 2º, do Código Tributário Nacional, do mesmo modo quanto ao disposto na Súmula nº 160 do Egrégio Superior Tribunal de Justiça;

CONSIDERANDO que a Lei Complementar nº 101, de 4 de maio de 2000, exceto pelo disposto nos incisos do parágrafo 3º de seu artigo 14, veda a renúncia de receita, nesse sentido também compreendida a não atualização monetária dos tributos municipais;

DECRETA

Art. 1º - Para a cobrança do Imposto sobre a propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU referente ao exercício fiscal de 2017 deverá ser utilizada a Planta de Valores atualizada monetariamente e constante no Anexo Único deste Decreto.

Art. 2º - Será responsável a autoridade ou o servidor que deixar de aplicar os valores dispostos na referida Planta de Valores.

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Araguaína, Estado do Tocantins, em 30 de dezembro de 2016.

RONALDO DIMAS NOGUEIRA PEREIRA
Prefeito de Araguaína

ZONA URBANA			ANEXO ÚNICO - PLANTA DE VALORES 2017 - R$/m²												
Zona	Denominação	Sub-Zona	Valor Venal do Terreno	Casa - Padrão Construção					Apartamento - Padrão Construção				Lojas e Salas	Galpão	Escola e Creche
				Alto	Normal	Médio	Baixo	Embrião	Alto	Normal	Médio	Baixo			
Z-1	Zona Central	1-A	177,30	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		1-B	339,24	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		1-C	271,86	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		1-D	1.773,04	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46

THIAGO RODRIGUES ALENCAR:01900734117

Assinado de forma digital por THIAGO RODRIGUES ALENCAR:01900734117
Dados: 2017.01.01 21:19:12 -02'00'

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de chaves Públicas Brasileira - ICP

		1-E	892,42	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		1-F	405,44	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		1-G	1.297,86	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		1-H	851,06	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		1-I	531,91	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		1-J	425,53	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-2	Zona Centro-Leste	2-A	113,47	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		2-B	323,88	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		2-C	113,47	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		2-D	141,85	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		2-E	425,53	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		2-F	226,95	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		2-G	98,11	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		2-H	98,11	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-3	Zona Centro-Norte	3-A	79,19	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		3-B	98,11	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		3-C	88,65	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		3-D	127,66	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-4	Zona Centro-Oeste	4-A	117,03	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-B	306,14	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-C	177,30	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-D	212,76	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-E	510,63	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-F	271,86	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-G	106,38	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-H	170,21	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-I	145,39	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-J	851,06	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-K	186,76	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		4-L	236,41	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-5	Zona Centro-Sul	5-A	131,20	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		5-B	248,23	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		5-C	107,57	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		5-D	107,57	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		5-E	186,76	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		5-F	193,86	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		5-G	139,48	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		5-H	144,21	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-6	Zona Nordeste	6-A	23,64	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-B	29,55	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-C	35,46	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-D	20,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-E	7,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-F	57,92	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-G	42,55	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-H	141,85	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-I	92,19	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-J	99,29	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-K	78,02	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		6-L	35,46	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-7	Zona Norte	7-A	20,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-B	28,37	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-C	20,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-D	29,55	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-E	20,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-F	55,56	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de chaves Públicas Brasileira - ICP

		7-G	20,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-H	69,74	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-I	35,46	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-J	42,55	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-K	63,83	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-L	49,64	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-L1	80,24	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-M	43,74	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-M2	53,50	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-N	9,46	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		7-O	7,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-8	Zona Oeste	8-A	70,92	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-B	438,53	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-C	93,38	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-D	212,76	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-E	63,83	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-F	60,28	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-G	54,37	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-H	79,19	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-I	107,57	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-J	79,19	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		8-K	118,20	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-9	Zona Sudoeste	9-A	98,11	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		9-B	252,96	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		9-C	59,10	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		9-D	59,10	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		9-E	236,41	1.074,10	966,70	751,87	644,46	537,05	1.020,41	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		9-F	60,28	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		9-G	17,73	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		9-H	8,27	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-10	Zona Sul	10-A	28,37	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-B	69,74	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-C	35,46	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-D	69,74	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-E	21,28	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-F	24,82	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-G	17,73	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-H	20,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-I	69,74	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		10-J	133,74	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-11	Zona Sudeste	11-A	88,65	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		11-B	57,92	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		11-C	92,19	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		11-D	59,10	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		11-E	79,19	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		11-F	7,09	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-12	Zona Leste	12-A	56,74	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		12-B	63,83	*	*	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		12-C	39,01	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		12-D	28,37	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		12-E	28,37	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		12-F	35,46	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		12-G	9,46	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		12-H	9,46	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		12-I	118,20	*	966,70	751,87	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
Z-13	Zona Periférica	13-A	17,73	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		13-B	17,73	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		13-C	17,73	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46
		13-D	24,82	*	*	*	644,46	537,05	*	913,00	698,17	590,77	805,58	429,64	644,46